# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

WYKONAWCY PLANU - SKALA 1:10000

JABŁONNA PIERWSZA

1-5.RM

1-20.RM

1-8.RM

1-6.RM

1-7.1.RM

1-7.RM

1-1.RM

1-2.RM

1-3.RM

1-4.RM

1-9.RM

1-10.RM

1-11.RM

1-12.RM

1-11.WS,U,Og

1-13.RM

1-14.RM

1-15.RM

1-16.RM

1-17.RM

1-18.RM

1-21.RM

1-19.RM

1-20.RM

1-22.RM

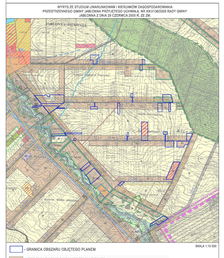
1-23.RM

1-24.RM

1-25.RM

1-26.RM

WYKAZ ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXV/138/2020 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 28 CZERWCA 2020 R. (POZ. 3)



SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- MNUL TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z LETNISKOWEJ
- R TERENY UPRAW ROLNYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
- ELT/SN LINIA ENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- TERENY PRZEJŚCIA ROLNEJ I ŁĄKOWEJ PRODUKCJI ROLNEJ

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- granica obszaru objętego planem
- granice terenów o różnych zasadach zagospodarowania przestrzennego
- granice terenów elementarnych
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU/MW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz zabudowy wielorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- tereny obiektów wpisanych do gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz obiekt wpisany przez prezydenta miasta do rejestru zabytków
- Obowiązuje System Obszarów Chronionych
- obiekt w strefie ochrony konserwatorskiej Otwocka
- ochrona archeologiczna
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV wraz z obszarem ograniczonym
- elementy układu komunikacji - drogi kołowe/drogowe, ciągi rowerowe, piesze
- ciągi komunikacji obsługujące otoczenie w kierunku

Pod pojęciem drogi wewnętrznej w ustaleniach planu rozumie się drogę publiczną

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Załącznik Nr 1.1
do Uchwały Nr ...
Rady Gminy Jabłonna
z dnia ..... r.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:10000

JABŁONNA DRUGA

WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXVI/196/2000 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 28 CZERWCA 2000 R. ZE ZM.

SKALA 1:10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ

TERENY UPRAW ROLNYCH

TERENY PRODUKCJI ROLNEJ I OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ

EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZAŁOWI CHARAKTERU

STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA

LINIA ENERGETYCZNA WN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

TERENY PRODUKCJI ROLNEJ I OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ

OBSZAŁOWA GRANICA GMINY

granica obszaru objętego planem

linie regulacyjne fizyczny i fizjum przeznaczenia, zabudowy, zagospodarowania terenu

nieprzekraczalne linie zabudowy

MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MU teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej

MNU/MW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, wielorodzinnej

U teren zabudowy usługowej

AP teren zabudowy wypoczynkowej

ZP teren zieleni urządzonej w tym przestrzeni zieleni towarzyszącej, wymagającej ze względu na przeznaczenie terenu

ZZ teren zieleni ochronnej klasy ochronnej

ZGO teren zieleni ochronnej klasy ogrodowej

ZOG teren zieleni wypoczynkowej

ZCL teren zieleni cmentarnej

Parkingowy System Obsługi Drogowych

granice ze względu na ochronę przyrody i krajobrazu

ochrona ekologiczna

granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarzy - 50 m

granica strefy ochrony sanitarnej od cmentarzy - 150 m

granice obszarów ochrony uzdrowiskowej

granice obszarów ochrony

nieprzekraczalne odległości zabudowy w metrach

Dla linii elektroenergetycznych zakazuje się ustawy Ustawy Prawo Ochrony Środowiska z 27 kwietnia 2001 r.

WOJEWÓDZKI PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ NR 283/XXVIII/2003 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO W WARSZAWIE Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2003 R.

Pracownia Nr 17
Pracownia Nr 17
Ryszard Zawadzki
Ryszard Zawadzki
Rynek Starego Miasta 6/8
Rynek Starego Miasta 6/8
00-272 Warszawa
00-272 Warszawa

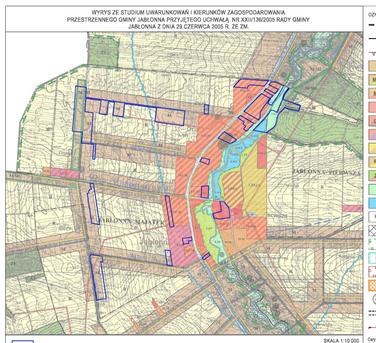
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

JABŁONNA - MAJĄTEK

3-1.KDD
3-1.MN
3-1.RM
3-1.MN,U
3-2.MN,U
3-2.MN
3-2.ZL
3-3.MN,U
3-1.MN,WS
3-2.RM
3-1.ZP,KI
3-1.ZL
3-1.WS
3-4.MN,U
3-5.MN,U
3-3.RM
3-5.RM
3-6.RM
3-7.RM
3-4.RM
3-8.RM
3-1.RM,U
3-1.U
3-1.U/MW
3-2.U/MW
3-9.RM
3-10.RM
3-1.U,P
3-12.RM
3-11.RM
KDW
KDZ
KDP
KDL

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXI/136/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R. ZE ZM.




SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

M,MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ

R TERENY UPRAW ROLNYCH

U,(-) MW,U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

U,MW,U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ

U,MW,MN,U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ

U,P - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ

ZP - ZZP - TERENY ZIELENI PARKOWEJ

ZP,U - TERENY ZIELENI PARKOWEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- OBSZARY OGRANICZEŃ W ZABUDOWIE

ŁĘ,(-) - TERENY ŁĘGOWE

WS,(-) - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

- OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

- EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH

OZNACZENIA GRAFICZNE UŻYTE W PLANIE:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,ML teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy letniskowej
- MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej
- U teren zabudowy usługowej
- U,MW teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U,P teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- RM teren zabudowy zagrodowej
- RM,U teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz usługowej
- ZP,KI teren zieleni urządzonej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- ZL teren lasu
- WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDD teren dróg publicznej klasy dojazdowej
- obszar ograniczeń w zabudowie
- Ekologiczny System Obszarów Chronionych
- obszar w granicach Czerniejewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- obszar wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego
- obiekt figurujący w gminnej ewidencji zabytków
- stanowisko archeologiczne
- informacyjne oznaczenie obsługi komunikacyjnej poza obszarem planu
- zwymiarowana odległości mierzone w metrach

Cały obszar objęty planem położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Niecka Lubelska"

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA PODKŁADZIE WEKTOROWEJ MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ PRZYSŁANEJ Z POWIATOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO - UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000

Załącznik Nr 1.3
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Jabłonna
z dnia .....r.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

PIOTRKÓW PIERWSZY

4-1.RM

4-2.RM

4-3.RM

4-1.ZP

4-4.RM

4-5.RM

4-6.RM

4-7.RM

4-8.RM

4-9.RM

4-10.RM

4-11.RM

4-12.RM

4-13.RM

4-14.RM

4-15.RM

4-1.MN

ul. Piotrkowska

ul. Kościuszki

ul. Wiejska

ul. Kolejowa

ul. Ogrodowa

ul. Leśna

ul. Spacerowa

ul. Parkowa

ul. Szkolna

ul. Cmentarna

ul. Polna

ul. Łąkowa

ul. Sportowa

ul. Rzeczna

ul. Mostowa

ul. Brzozowa

ul. Dębowa

ul. Sosnowa

ul. Świerkowa

ul. Modrzewiowa

ul. Jodłowa

ul. Akacjowa

ul. Lipowa

ul. Topolowa

ul. Wierzbowa

ul. Olszynowa

ul. Grabowa

ul. Buczynowa

ul. Kasztanowa

ul. Orzechowa

ul. Leszczynowa

ul. Malinowa

ul. Truskawkowa

ul. Porzeczkowa

ul. Agrestowa

ul. Jeżynowa

ul. Borówkowa

ul. Wiśniowa

ul. Czereśniowa

ul. Śliwkowa

ul. Jabłkowa

ul. Gruszkowa

ul. Morelowa

ul. Brzoskwiniowa

ul. Nektarynowa

ul. Figowa

ul. Daktylowa

ul. Kokosowa

ul. Ananasowa

ul. Mangowa

ul. Papajowa

ul. Kiwi

ul. Granatowa

ul. Pomarańczowa

ul. Cytrynowa

ul. Limonkowa

ul. Grejpfrutowa

ul. Mandarynkowa

ul. Klementynkowa

ul. Tangerynowa

ul. Satsumowa

ul. Yuzu

ul. Kumkwatowa

ul. Bergamotowa

ul. Cytronowa

ul. Pomelowa

ul. Hesperydowa

ul. Agrumowa

ul. Cytrusowa

ul. Owocowa

ul. Sadowa

ul. Ogrodnicza

ul. Kwiatowa

ul. Leśna Polana

ul. Leśna Ścieżka

ul. Leśna Droga

ul. Leśna Dróżka

ul. Leśna Alejka

ul. Leśna Aleja

ul. Leśna Promenada

ul. Leśna Promenada

ul. Leśna Promenada

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

PIOTRKÓW DRUGI

N W E S

0 20 40 60 80 100m

5-1.RM

5-2.RM

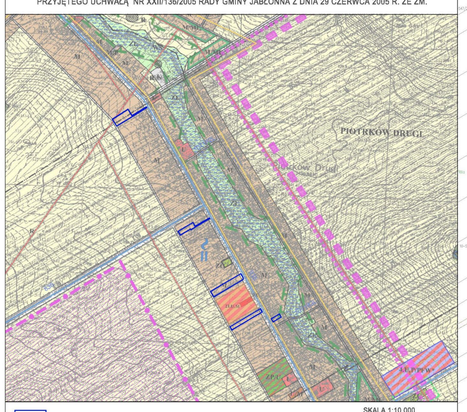
5-3.RM

5-4.RM

5-5.RM

JODŁOWSKA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXII/136/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R. ZE ZM.




SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE UŻYTE W PLANIE:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- RM teren zabudowy zagrodowej
- obszar w granicach Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- informacyjne oznaczenie obsługi komunikacyjnej poza obszarem planu
- 30.00 zwymiarowane odległości mierzone w metrach

Cały obszar objęty planem położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Niecka Łubieńska"

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA PODKŁADZIE URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ POZYSKANEJ Z POWIATOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO - UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000

Załącznik Nr 1.5
do Uchwały Nr. ...../...../...
Rady Gminy Jabłonna
z dnia ..... r.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

PIOTRKÓW - KOLONIA




WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXXI/156/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 28 CZERWCA 2005 R. ZE ZM.



SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- R TERENY UPRAW ROLNYCH
- linia 110 kV LINIA ENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

OZNACZENIA GRAFICZNE UŻYTE W PLANIE:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM teren zabudowy zagrodowej
- KDD teren dróg publicznej klasy dojazdowej
- obszar w granicach otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia z pasem technologicznym
- elektroniczne urządzenia obsługi komunikacyjnej poza obszarem pasy
- zlikwidowane ortofotomapa i kierunek w metrach

Cały obszar objęty planem położony jest w zasięgu Obwodnicy Zlewni Rzeki Mazowsze i Lokalnej

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A - OBSZAR OBEJMUJĄCY MIEJSCOWOŚCI: W RYSUNKU: MONTOWNIA, PIOTRKÓWEK, Z - POWIATOWEGO: 2343K, GEOBAZY.INSD / KARTOGRAWCZNEGO - UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000

Załącznik Nr 1.B
do Uchwały Nr ...../...../.....
Rady Gminy Jabłonna
z dnia .....

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU · SKALA 1:1000

SKRZYNICE PIERWSZE

7-3.RM

7-1.RM

7-2.RM

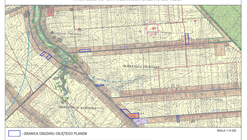
7-4.RM

7-5.RM

7-6.RM

7-7.RM

WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XLV/130/2023 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 24 CZERWCA 2023 R. (Z DN.



SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY UPRAW ROLNYCH
- LINIA ENERGETYCZNA WN 20 STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ

OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE CZYTU RYSUNKU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu, linia rozgraniczająca drogi publiczne
- nieruchomości lub ulice/drogi
- teren zabudowy zagrodowej
- obiekt o wartościach kulturowych/archeologicznych, stanowisko archeologiczne
- nieruchomości lub elementy podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów
- infrastruktura techniczna - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV "Miedzeszyn - Siedlce"
- granice strefy ochronnej od linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV "Miedzeszyn - Siedlce"

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A
RYSUNEK PLANU - SKRZYNICE PIERWSZE - SKALA 1:1000 - FORMAT A0
WNIOSEK NR 2/2022 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 24 CZERWCA 2022 R.
WNIOSEK NR 2/2022 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 24 CZERWCA 2022 R.

Zakres MPZP: 17,7
Powierzchnia: 1 770,0 ha
Liczba działek: 4 116

Kopia archiwalna

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

SKRZYNICE DRUGIE


8.1.MN
8.1.ZL
8.2.MN
8.4.RM
8.1.MN,U
8.3.MN
8.4.MN
8.5.MN
8.5.MN
8.2.RM
8.2.MN,U
8.6.MN
8.4.RM
8.3.MN,U
8.15.MN
8.1.MN,U
8.2.MN,U,WS
8.3.MN,U,WS
8.4.MN,U,WS
8.5.MN,U,WS
8.6.MN,U,WS
8.7.MN,U,WS
8.4.RM
ul. Kwiatowa
ul. Kwiatowa
ul. Kwiatowa

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

SKRZYNICE - KOLONIA

9-1.RM

9-2.RM

9-1.MN

9-1.KDD

9-4.RM

9-3.RM

9-3.RM

9-2.MN

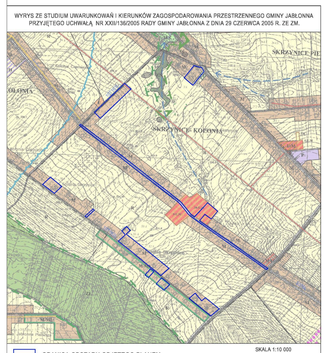
9-6.RM

9-7.RM

9-6.RM

9-3.MN

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXIII/136/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R. ZE ZM.




SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MNR - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ

R - TERENY UPRAW ROLNYCH

LINIA ENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

UMN - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE UŻYTE W PLANIE:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM - teren zabudowy zagrodowej
- KDD - teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW - teren drogi wewnętrznej
- obszar w granicach Chorinejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia z pasem technologicznym
- informacyjne oznaczenie obiektu komunikacyjnej poza obszarem planu
- zwymiarowane odległości mierzone w metrach

Cały obszar objęty planem położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Niecka Łukowa"

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZGOTAŁ SPORZĄDZONY NA PODKŁADZIE UKŁADU/WYSOKOŚCIOWEGO MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ POZYSKANEJ Z POWIATOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO - UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000.

Załącznik Nr 1.9
do Uchwały Nr .../.../...
Rady Gminy Jabłonna
z dnia ..... r.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

TUSZÓW

10-1.MN,U
10-2.MN
10-3.MN
10-4.MN
10-1.RM
10-2.RM
10-3.RM
10-4.RM
10-5.MN
10-6.RM
10-6.RM
10-7.MN
10-8.MN
10-9.MN
10-10.MN
10-11.MN
10-12.RM
10-13.RM
10-14.MN
10-15.RM
10-1.RZ,ZL
10-7.RM
10-8.RM
10-9.RM
10-10.RM
10-1.ZL
10-2.ZL
10-1.E,O
10-2.MN,U
KDZ
KDW
KDL
KDZ
KDZ
KDZ

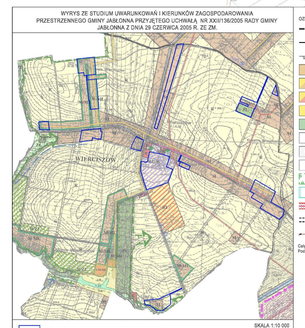
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

WIERCISZÓW

11-1.RM
11-2.RM
11-3.RM
11-4.RM
11-5.RM
11-6.RM
11-7.RM
11-8.RM
11-9.RM
11-10.RM
11-11.RM
11-1.RU
11-1.ZL
11-2.MN
11-1.KDD
11-2.KDD
11-3.KDD
11-4.KDD
11-5.KDD
11-6.KDD
11-7.KDD
11-8.KDD
11-9.KDD
11-10.KDD
11-11.KDD

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXII/136/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R. ZE ZM.




SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

- M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MNRL TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ
- R TERENY UPRAW ROLNYCH
- RU TERENY PRODUKCJI ROLNEJ Z MOŻLIWOŚCIĄ HODOWLI
- ZL TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
- LINIA ENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

OZNACZENIA GRAFICZNE UŻYTE W PLANIE:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM teren zabudowy zagrodowej
- RU teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
- R teren rolniczy
- ZL las
- KDD teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDW teren drogi wewnętrznej
- KXL teren ciągu pieszo-jezdnego
- Ekologiczny System Obszarów Chronionych
- obszar w granicach Czerniejewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia z pasem technologicznym
- informacyjne oznaczenie obsługi komunikacyjnej poza obszarem planu
- zwymiarowane odległości mierzone w metrach

Cały obszar objęty planem jednolity jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Niecka Łukowa"

WEJŚCIOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA OPRACOWANY NA PODSTAWIE UCHWAŁY NR XXII/136/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R. ZE ZM. STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXIII/ /2007 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 2007 R.

Załącznik Nr 1.1.1
do Uchwały nr ..../.....
Rady Gminy Jabłonna
z dnia ..... r.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

WOLNICA

12-1.RM

-KDD-

6.00

12-2.RM

-KDD-

6.00

N

W E

S

0 20 40 60 80 100m

OZNACZENIA GRAFICZNE UŻYTE W PLANIE:

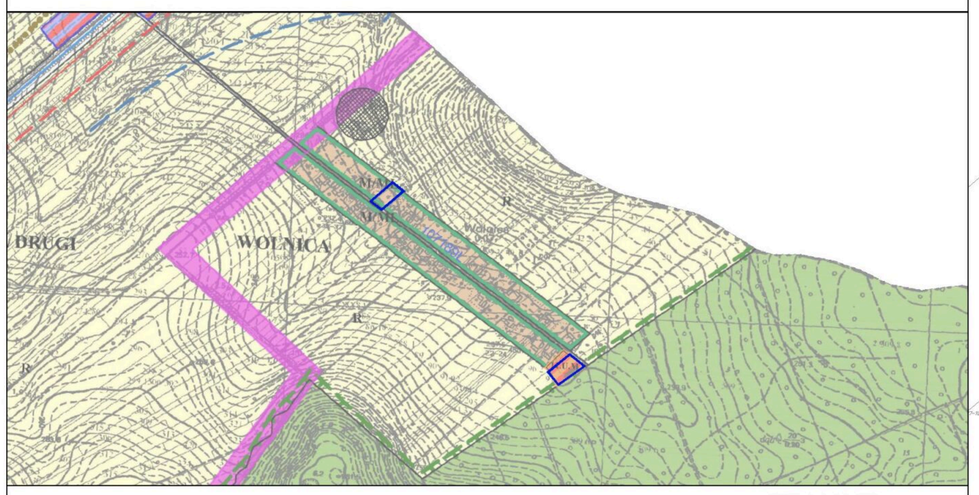
- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- RM — teren zabudowy zagrodowej
- obszar w granicach Krzczonowskiego Parku Krajobrazowego
- Ekologiczny System Obszarów Chronionych
- informacyjne oznaczenie obsługi komunikacyjnej poza obszarem planu
- 20.00 — zwymiarowane odległości mierzone w metrach

Cały obszar objęty planem położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 "Niecka Lubelska"

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA PODKŁADZIE URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ POZYSKANEJ Z POWIATOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO - UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000

Załącznik Nr 1.12
do Uchwały Nr. .../.../...
Rady Gminy Jabłonna
z dnia ..... r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXII/136/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R. ZE ZM.




SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- M/ML — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ
- LU.M - 21.LU.M — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
- EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

CHMIEL PIERWSZY, CHMIEL-KOLONIA

13-1.RM

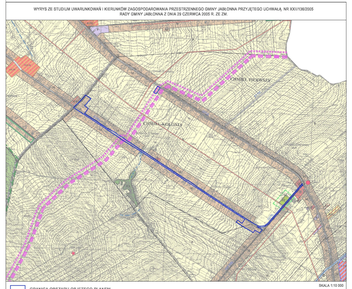
13-2.RM

13-3.MW

13-4.MN

13-1.MN

WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXX/108/2005 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 CZERWCA 2005 R. (Z. DZ. ZK)




SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- MW TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
- R TERENY UPRAW ROLNYCH
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA
- LINIA ENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

OZNACZENIA GRAFICZNE UŻYTE W PLANIE

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW teren zabudowy wielorodzinnej
- KDD teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- Obszar w granicach Chemicznego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Obszar w granicach otuliny Kozienickiego Parku Krajobrazowego
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV wraz z strefą ochronną
- granice strefy ochronnej sanitarnej od cmentarza - 50 m
- granice strefy ochronnej sanitarnej od cmentarza - 150 m
- informacyjne oznaczenie obiektu kulturowego wpisanego do rejestru zabytków
- ewentualnie zrealizowany przebieg trasowy

Dla innych użyte przez projektu jak w wstępu Gminy Zbiornik Rho i Wyciągi z Ust Teren Lokalu

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJE OBSZAR OKREŚLONY GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM W RYSUNKU MIEJSCOWEGO POTWIERDZA STANOWISKO ZMIENIA SIĘDZIEWIĘĆSIĄT KARTOGRAFICZNEGO - SKALE MAPY/RZĘDNYCH PLANU

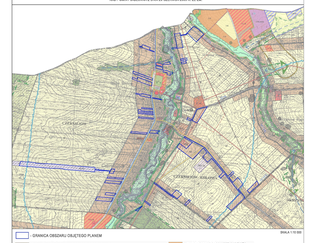
Załącznik Nr 1 (1)
do Uchwały Nr ...
Rady Gminy Jabłonna
z dnia ..... r.

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA - ETAP A

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:1000

CZERNIEJÓW, CZERNIEJÓW-KOLONIA

WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JABŁONNA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXV/196/2020 RADY GMINY JABŁONNA Z DNIA 29 LISTOPADA 2020 R. (Z DN. )



SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z LETNISKOWEJ
- TERENY FARM FOTOWOLTAICZNYCH
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA
- EKOLOGICZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
- LINIA ENERGETYCZNA SN ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 50m (+) SZEROKOŚCI 50 m
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 100m (+) SZEROKOŚCI 50 m (nieaktualne informacyjnie przez granicę zmiany obrębu)
- STREFA OCHRONNA ujęcia WODY POGŁĘBIONEJ "WILLOPULA"

14-1.MN
14-2.MN
14-3.MN
14-4.MN
14-5.MN
14-6.MN
14-7.MN
14-8.MN
14-1.MN/U
14-2.MN/U
14-3.MN/U
14-1.RM
14-9.MN
14-10.MN
14-11.MN
14-12.MN
14-2.RM
14-3.RM
14-4.RM
14-5.RM
14-6.RM
14-7.RM
14-8.RM
14-13.MN
14-14.MN
14-15.MN
14-16.MN
14-17.MN
14-18.MN
14-19.MN
14-1.PE
14-20.MN
14-21.MN
14-22.MN
14-23.RM
14-24.RM
14-25.RM
14-26.MN
14-27.MN
14-4.MN/U
14-22.RM

ul. Czerniejów
ul. Jabłonowa
ul. Kolonia Czerniejów
ul. Kolonia Czerniejów
ul. Kolonia Czerniejów