
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45311000-0	Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz oprav elektrycznych
45330000-9	Hydraulika i roboty sanitarne
45321000-3	Izolacja cieplna
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych

NAZWA INWESTYCJI: Rozbudowa i modernizacja CKW w Wierciszowie. Część OSP.

ADRES INWESTYCJI: Wierciszów gm. Jabłonna

NAZWA INWESTORA: Gmina Jabłonna

ADRES INWESTORA: Jabłonna

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. arch. Rafał Wesołowski nr upr. 221/LBOKK/2017

DATA OPRACOWANIA: 15.01.2024

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

Kosztorys sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej.

Stawkę roboczogodziny przyjęto zgodnie z minimalnym wynagrodzeniem za pracę w 2023 r. w/g Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 r. w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2023 r. (dz. U. 2022 r. poz. 1952).

Przyjęto ceny materiałów wg cen rynkowych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

15.01.2024

Data zatwierdzenia

mgr inż. arch. Rafał Wesołowski
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
upr. b. 221/LBOKK/2017

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Roboty budowlano remontowe					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 0-45 0101-02 S-01-00-00	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łał lub płatwi drewnianych; płyty faliste - nie nadające się do użytku	m2		
		15,00 * 13,00 * 42,57%	m2	83,012	
				RAZEM	83,012
2 d.1	KNR 4-04 1004-07 S-01-00-00	Przygotowanie płyt azbestowo-cementowych falistych z rozbiórki do utylizacji	szt.		
		195 / (1,1 * 1,1) * 42,57%	szt.	68,605	
				RAZEM	68,605
3 d.1	KNR 4-01 0108-14 0108-16 S-01-00-00	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 40 km + utylizacja płyt azbestowo cementowych.	m3		
		1,2 * 1,2 * 0,01 * 161,157 * 42,57%	m3	0,988	
				RAZEM	0,988
4 d.1	KNR 4-01 0535-04 S-01-00-00	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		15,00 * 2 * 42,57%	m	12,771	
				RAZEM	12,771
5 d.1	KNR 4-01 0535-05 S-01-00-00	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		5,40 * 4 * 42,57%	m	9,195	
				RAZEM	9,195
6 d.1	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łał ponad 24 cm	m2		
		15,00 * 13,00 * 42,57%	m2	83,012	
				RAZEM	83,012
7 d.1	KNR 4-01 0430-07	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m2		
		(15,00 * 13,00) * 42,57%	m2	83,012	
				RAZEM	83,012
8 d.1	KNR 4-01 0535-08 S-04.00.00	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(1,48 * 7 * 0,35 + 1,20 * 0,35 <podokienniki okienne>) * 42,57%	m2	1,722	
				RAZEM	1,722
2		Ściany parteru			
9 d.2	KNR-W 2-02 0210-01	Wieżce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - z zastosowaniem pompy do betonu. Beton C20/25	m3		
		(20,84 * 0,24 * 0,24 * 2 + 13,87 * 0,24 * 0,24 * 3 + 6,99 * 0,24 * 0,24) * 23,9%	m3	1,243	
				RAZEM	1,243
10 d.2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm.	t		
		0,105 * 23,9%	t	0,025	
				RAZEM	0,025
11 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm.	t		
		0,38 * 23,9%	t	0,091	
				RAZEM	0,091
12 d.2	KNR-W 2-02 1221-01 analogia	zamontowanie komina stalowego dwupłuszczowego ze stali kwasodpornej fi 150 mm dł 6m.	kpl		
		1 * 23,9%	kpl	0,239	
				RAZEM	0,239
3		Dach z pokryciem			
13 d.3	KNR-W 2-02 0407-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		1,982 * 23,9%	m3 drew.	0,474	
				RAZEM	0,474

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR-W 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew.		
		0,151 * 23,9%	m3 drew.	0,036	
				RAZEM	0,036
15 d.3	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		5,1378 * 23,9%	m3	1,228	
				RAZEM	1,228
16 d.3	KNR-W 2-02 0408-07	Krokwie narożne - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		1,1340 * 23,9%	m3	0,271	
				RAZEM	0,271
17 d.3	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		1,625 * 23,9%	m3	0,388	
				RAZEM	0,388
18 d.3	KNR-W 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,3136 * 23,9%	m3	0,075	
				RAZEM	0,075
19 d.3	KNR-W 2-02 0409-06	Wiatrownice - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		(22,34 * 2 + 15,85 * 2) * 0,20 * 0,04 * 23,9%	m3	0,146	
				RAZEM	0,146
20 d.3	KNR 2-02 0607-01 analogia S-01-00-00	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z membrany dachowej - wiatroizolacja	m2		
		[(22,20 + 6,49) / 2 * 8,08 * 2 + 15,71 * 8,08] * 23,9%	m2	85,742	
				RAZEM	85,742
21 d.3	NNRNKB 202 0420-01 analogia	Przybicie kontrłat	m2		
		358,752 * 23,9%	m2	85,742	
				RAZEM	85,742
22 d.3	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		358,752 * 23,9%	m2	85,742	
				RAZEM	85,742
23 d.3	KNR 4-01 0415-03 S-01-00-00	Uzupełnienie włazów kominiarskich. Wyłaz dachowy przeszklony, profil ciepły, współczynnik U=1,1W/m2K	szt.		
		1 * 23,9%	szt.	0,239	
				RAZEM	0,239
24 d.3	NNRNKB 202 0537-04 analogia S-01-00-00	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekana na rąbek stojący poliester mat kolor brązowy na deskowaniu. Wymagana gwarancja na pokrycie dachu min. 30 lat.	m2		
		358,752 * 23,9%	m2	85,742	
				RAZEM	85,742
25 d.3	NNRNKB 202 0541-01 S-01-00-00	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		(22,20 * 2 + 15,71 * 2) * 0,25 <pas nadrynnowy> * 23,9%	m2	4,530	
		4,00 * 0,25 <obróbki kominów> * 23,9%	m2	0,239	
				RAZEM	4,769
26 d.3	NNRNKB 202 0541-02 S-01-00-00	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej poliester mat, kolor brąz o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm. Kalenica i obróbki koszy.	m2		
		(11,27 * 4 + 6,49) * 0,50 <kalenice> * 23,9%	m2	6,163	
		(22,20 * 2 + 15,71 * 2) * 0,27 <pas podrynnowy> * 23,9%	m2	4,893	
				RAZEM	11,056
27 d.3	KNR K-05 0301-03 analogia S-01-00-00	Montaż rynien dachowych systemowych z blach powlekanych w kolorze pokrycia o śr. 150 mm	m		
		(22,20 * 2 + 15,71 * 2) * 23,9%	m	18,121	

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,121
28 d.3	KNR K-05 0301-05	Montaż rynien dachowych - narożnik zewnętrzny	szt.		
		4 * 23,9%	szt.	0,956	
				RAZEM	0,956
29 d.3	KNR K-05 0301-06 S-01-00-00	Montaż rynien dachowych - lej spustowy fi 150/100	szt.		
		6 * 23,9%	szt.	1,434	
				RAZEM	1,434
30 d.3	KNR K-05 0302-02 S-01-00-00	Montaż rur spustowych systemowych o śr. 100 mm z blach powlekanych.	m		
		4,90 * 6 * 23,9%	m	7,027	
				RAZEM	7,027
31 d.3	KNR K-05 0302-03 S-01-00-00	Montaż rur spustowych systemowych z blach powlekanych-kolanko 100	szt.		
		6 * 3 * 23,9%	szt.	4,302	
				RAZEM	4,302
32 d.3	KNR 2-02 0607- 01analogia S-01-00-00	Paroizolacja na stropie	m2		
		287,896 * 23,9%	m2	68,807	
				RAZEM	68,807
33 d.3	KNR 2-02 0613-03 S-02.00.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr 10 cm z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		20,52 * 14,03 * 23,9%	m2	68,807	
				RAZEM	68,807
34 d.3	KNR 2-02 0613-04 S-02.00.00	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr 15 cm z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
		287,896 * 23,9%	m2	68,807	
				RAZEM	68,807
35 d.3	KNR-W 2-02 20202-01 S-01-00-00	Ruszty drewniane pod podbitkę	m2		
		(22,20 * 0,60 * 2 + 14,71 * 0,60 * 2 + 3,24 * 6,88) * 23,9%	m2	15,913	
				RAZEM	15,913
36 d.3	KNR 4-01 0410-04 analogia S-01-00-00	Wykonanie podsufitki z paneli PCV. Kolor złoty dąb, odporn na UV. Co piąty panel wentylowany.	m2		
		66,583 * 23,9%	m2	15,913	
				RAZEM	15,913
4		Roboty wewnętrzne			
37 d.4	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm. Posadzka z płytkami.	m3		
		<pom. KGW.> 18,97 * 0,15	m3	2,846	
				RAZEM	2,846
38 d.4	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl.do 3 m	m3		
		18,97 * 0,30	m3	5,691	
				RAZEM	5,691
39 d.4	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3		
		poz.37 + poz.38	m3	8,537	
				RAZEM	8,537
40 d.4	KNR 2-02 1101 -07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym. Nowa część.	m3		
		18,97 * 0,10	m3	1,897	
				RAZEM	1,897
41 d.4	KNR 2-02 1101 -01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym gr 12 cm Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		18,97 * 0,10	m3	1,897	

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,897
42 d.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		18,97	m2	18,970	
				RAZEM	18,970
43 d.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych 0,038 gr 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		18,97	m2	18,970	
				RAZEM	18,970
44 d.4	NNRNKB 202 1127-01	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m2		
		18,97	m2	18,970	
				RAZEM	18,970
45 d.4	NNRNKB 202 1127-03	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 4	m2		
		poz.44	m2	18,970	
				RAZEM	18,970
46 d.4	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		<Garaż OSP> 44,50	m2	44,500	
		<Pomieszczenie gosp. OSP> 10,93	m2	10,930	
				RAZEM	55,430
47 d.4	NNRNKB 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12,5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		4,35 * 2 + 10,34 * 2	m	29,380	
				RAZEM	29,380
48 d.4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		4,35 * 2 + 10,34 * 2 * 3,60		83,148	
		A (Obliczenie pomocnicze)		83,148	
		<przyjęto 60%> poz.48 A * 0,60	m2	49,889	
				RAZEM	49,889
49 d.4	KNR 4-01 0711 -06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.48	m2	49,889	
				RAZEM	49,889
50 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m2		
		<przyjęto 40%> poz.48 A * 0,40	m2	33,259	
				RAZEM	33,259
51 d.4	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej	m2		
		<fartuch pom. 113> 1,20 * 0,60	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
52 d.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		<pom. 112> (4,35 + 10,34) * 2 * 3,60	m2	105,768	
		<pom. 113> (3,63 + 3,01) * 2 * 3,60	m2	47,808	
		<minus fartuch pom. 113> - 1,20 * 0,60	m2	-0,720	
				RAZEM	152,856
53 d.4	KNR-W 2-02 1510-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dod.za każde dalsze malowanie	m2		
		poz.52	m2	152,856	
				RAZEM	152,856
54 d.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12 analogia	Wywiezienie ziemi i gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.5 km	m3		
		poz.37	m3	2,846	
				RAZEM	2,846

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.4	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3		
		poz.38	m3	5,691	
				RAZEM	5,691
5		Stolarka wewnętrzna i zewnętrzna			
56 d.5	KNR 4-01 0320-02 S-05-00-00	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
		2,05 * 1,00	m2	2,050	
				RAZEM	2,050
57 d.5	KNR 2-02 1017-02 S-05-00-00	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		2,05 * 0,90	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
58 d.5	KNR 4-01 0321-03 S-03.00.00	Obsadzenie podokienników z konglomeratów kamiennych gr 3 cm.	szt.		
		4< szer. 0,25 dł. dostosowana do szer. okna>	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
59 d.5	KNR 0-19 1022-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		1,44 * 0,9 * 3	m2	3,888	
		1,16 * 0,69	m2	0,800	
				RAZEM	4,688
60 d.5	KNR 2-02 1205-03 analogia	Montaż bramy segmentowej z drzwiami	m2		
		3,00 * 3,00	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
6		Ocieplenie wnętrza garażu OSP.			
61 d.6	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		(4,40 + 10,31 + 0,25 * 4) * 3,75 - 2,00 * 0,90	m2	57,113	
				RAZEM	57,113
62 d.6	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		57,13	m2	57,130	
				RAZEM	57,130
63 d.6	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		57,13	m2	57,130	
				RAZEM	57,130
64 d.6	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		4,90	m	4,900	
				RAZEM	4,900
7		Elewacja			
65 d.7	NNRNKB 202 1621a-01 S-04.00.00	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta KOMBI" o wysokości do 10 m	m2		
		(21,14 * 2 + 14,65 * 2) * 4,50 * 23,9%	m2	76,984	
				RAZEM	76,984
66 d.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		(1,48 * 11 * 0,30 + 1,20 * 0,30 + 0,65 * 3 * 0,30) * 23,9%	m2	1,393	
				RAZEM	1,393
67 d.7	KNR 0-23 2612-09 S-04.00.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - zamocowanie listwy cokołowej szer 18 cm	m		
		[21,14 * 2 + 14,65 * 2 + 0,6 * 8 * 2 - (4,32 + 1,10 + 1,80 + 0,90)] * 23,9%	m	17,461	
				RAZEM	17,461

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.7	KNR 0-17 2608-05 S-04.00.00	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		5 * 23,9%	m2	1,195	
				RAZEM	1,195
69 d.7	KNR 0-17 2610-02 S-04.00.00	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi EPS 040 gr 18 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki silikonowej o uziarnieniu 1,5 mm.	m2		
		[21,14 * 3,80 <ściana południowa> + 14,65 * 3,80 <ściana wschodnia> + 21,14 * 3,80 <ściana północna> + 14,65 * 3,80 <ściana zachodnia> + 0,54 * 4 * 2 * 3,80 <słupy> - (1,44 * 1,83 * 8 + 1,44 * 0,90 * 3 + 1,16 * 0,69 + 1,10 * 2,05 + 2,98 * 2,98 + 1,80 * 2,82 + 0,90 * 2,05) <okna i drzwi> + 10,00 * 2,24 <podciąg>] * 23,9%	m2	63,811	
				RAZEM	63,811
70 d.7	KNR 0-17 2610-08 S-04.00.00	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 mm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki	m2		
		[(1,83 * 2 + 1,44) * 0,15 * 6 + 2,90 * 0,15 + 7,44 * 0,15 + 1,80 * 0,15 * 3] * 23,9%	m2	1,661	
				RAZEM	1,661
71 d.7	KNR 0-17 2610-07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m2		
		[8,94 * 0,30 + 5,20 * 0,30 + 5,10 * 0,30 * 2 + 1,85 * 0,30 + 3,24 * 0,30 * 3] * 23,9%	m2	2,575	
				RAZEM	2,575
72 d.7	KNR 0-17 2610-10 S-04.00.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - ochrona narożników kątownikiem metalowym z siatką zbrojącą .	m		
		[3,80 * 15 + 5,00 + 7,40 + 9,00 + 5,20 + 3,60 * 8 + 2,50 + 3,20 * 2 + 1,80 * 3 + 20,00] * 23,9%	m	35,061	
				RAZEM	35,061
73 d.7	KNR 0-17 2610-10 S-04.00.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - listwy naokienne z siatką.	m		
		126,70 * 23,9%	m	30,281	
				RAZEM	30,281
74 d.7	KNR-W 2-02 2602-01 S-04.00.00	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu ekstrudowanego gr 8 cm i 1 warstwy siatki	m2		
		(21,14 * 2 + 14,65 * 2) * 1,20 * 23,9%	m2	20,529	
				RAZEM	20,529
75 d.7	KNR 0-17 0930-01 S-04.00.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		(21,14 * 2 + 14,65 * 2) * 0,60 * 23,9%	m2	10,265	
				RAZEM	10,265
76 d.7	KNR 0-17 0930-03 S-04.00.00	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywicznej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich.	m2		
		[6,05 * 0,45 + 11,15 * 0,25 + 9,56 * 0,20 + 21,86 * 0,40 + 5,11 * 0,70 + 1,12 * 0,70 + 4,70 * 0,30] * 23,9%	m2	5,243	
				RAZEM	5,243
8		opaska wokół budynku.			
77 d.8	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m2		
		10,294	m2	10,294	
				RAZEM	10,294
78 d.8	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3		
		10,294 * 0,20	m3	2,059	
				RAZEM	2,059

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79 d.8	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m		
		14,70	m	14,700	
				RAZEM	14,700
80 d.8	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2		
		[21,14 * 0,70 * 2 + 11,65 * 0,70 + 0,70 * 0,70 * 3 + 5,50 * 0,70 <opaska>] * 23,9%	m2	10,294	
				RAZEM	10,294
81 d.8	KNR 2-31 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 7	m2		
		10,294	m2	10,294	
				RAZEM	10,294
82 d.8	KNR 2-31 0511 -02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		[21,14 * 0,70 * 2 + 11,65 * 0,70 + 0,70 * 0,70 * 3 + 5,50 * 0,70 <opaska>] * 23,9%	m2	10,294	
				RAZEM	10,294
9		Instalacja wodociągowa			
83 d.9	KNNR 4 0111- 01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
84 d.9	KNNR 4 0116- 01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.9	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
10		Instalacja kanalizacyjna			
86 d.10	KNR AT-03 0101-04	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 6 cm	m		
		11,50 * 23,9%	m	2,749	
				RAZEM	2,749
87 d.10	KNR AT-03 0101-05	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych - dodatek za każdy 1 cm ponad 6 cm	m		
		11,50 * 23,9%	m	2,749	
				RAZEM	2,749
88 d.10	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm	m3		
		5,75 * 0,15 * 23,9%	m3	0,206	
				RAZEM	0,206
89 d.10	KNR 4-01 0208-04	Przebiecie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 40 cm	szt.		
		3 * 23,9%	szt.	0,717	
				RAZEM	0,717
90 d.10	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odl.do 3 m	m3		
		11,50 * 0,50 * 1,20 * 23,9%	m3	1,649	
				RAZEM	1,649
91 d.10	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3		
		6,90 * 23,9%	m3	1,649	
				RAZEM	1,649
92 d.10	S-215 1000-04	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
93 d.10	KSNR 4 0205- 02	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm łączone metodą wciskową	m		
		2	m	2,000	

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
94 d.10	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej		
		1	podej	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.10	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
96 d.10	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		11,50 * 0,50 * 0,95 * 23,9%	m3	1,306	
				RAZEM	1,306
97 d.10	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		11,50 * 0,50 * 0,15 * 23,9%	m3	0,206	
				RAZEM	0,206
98 d.10	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m2		
		11,50 * 0,50 * 23,9%	m2	1,374	
				RAZEM	1,374
99 d.10	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		11,50 * 0,50 * 23,9%	m2	1,374	
				RAZEM	1,374
11		Instalacja gazowa			
100 d.11	KNNR 4 0304- 03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		7,5 * 23,9%	m	1,793	
				RAZEM	1,793
101 d.11	KNNR 4 0315- 01 analogia	Kocioł gazowy kondensacyjny o mocy max. 30 kW z zamkniętą komorą spalania ze zintegrowanym węzownicowym podgrzewaczem ciepłej wody użytkowej o poj. 130 l.	kpl.		
		1 * 23,9%	kpl.	0,239	
				RAZEM	0,239
12		Instalacja c.o.			
102 d.12	KNR-W 2-15 0410-04	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-4, SWN-4 do instalacji c.o. o ilości obwodów 20	szt.		
		1 * 15%	szt.	0,150	
				RAZEM	0,150
103 d.12	KNR-W 2-15 0410-05	Rurociąg z polietylenu sieciowanego fi 16,	m sieci		
		20	m sieci	20,000	
				RAZEM	20,000
104 d.12	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm z głowicą termostatyczną.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
105 d.12	KNR-W 2-15 0412-02 analogia	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
106 d.12	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600 mm i długości 500 mm. CV22 L=500mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
107 d.12	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wysokości 900 mm i długości 700 mm. CV33-90 L=700 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13		Instalacja odgromowa i uziemienia			
108 d.13	KNR 5-08 0611-05	Montaż uziomu powierzchniowego w wykopie o głęb. do 0.8 m w gruncie kat.III	m		
		90 * 23,9%	m	21,510	
				RAZEM	21,510
109 d.13	KNR 5-08 0602-05	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120mm2	m		
		5 * 23,9%	m	1,195	
				RAZEM	1,195
110 d.13	KNR 5-08 0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120mm2	szt.		
		5 * 23,9%	szt.	1,195	
				RAZEM	1,195
111 d.13	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr.do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
		6 * 23,9%	szt.	1,434	
				RAZEM	1,434
112 d.13	KNR-W 5-08 0109-07	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach(średnicy do 26 mm podłoże inne niż beton)	m		
		24 * 23,9%	m	5,736	
				RAZEM	5,736
113 d.13	KNR 5-08 0303-20 S-09-00-00	Montaż na gotowym podłożu puszek P 4 z tworzywa szt. o il. wylotów 4 i przekroju przewodów do 16 mm2 - mocowanych przez przykręcenie. Puszka na złącze kontrolne.	szt.		
		4 * 23,9%	szt.	0,956	
				RAZEM	0,956
114 d.13	KNR-W 5-08 0604-01	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienapreżanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym blachą	m		
		64,50 * 23,9%	m	15,416	
				RAZEM	15,416
115 d.13	KNR-W 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średnicy do 10 mm	m		
		15,50 * 23,9%	m	3,705	
				RAZEM	3,705
116 d.13	KNR-W 5-08 0408-03	główna szyna uziemiająca.	szt		
		1 * 23,9%	szt	0,239	
				RAZEM	0,239
117 d.13		Złącza skrecane, uchwyty montarzowe do elewacji i do blachy na rabek oraz pozostałe elementy niezbędne do wykonania instalacji.	kpl		
		1 * 23,9%	kpl	0,239	
				RAZEM	0,239
14		Instalacja elektryczna			
118 d.14	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton. YDYpżo 3x2,5.	m		
		540 * 23,9%	m	129,060	
				RAZEM	129,060
119 d.14	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton. YDYpżo 4x1,5.	m		
		120 * 23,9%	m	28,680	
				RAZEM	28,680
120 d.14	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton. YDYpżo 3x1,5.	m		
		820 * 23,9%	m	195,980	
				RAZEM	195,980
121 d.14	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton. YDYpżo 2x1,5.	m		
		140 * 23,9%	m	33,460	
				RAZEM	33,460

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
122 d.14	KNR-W 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane w gotowych brzdach na podłożu innym niż beton. YDYpžo 5x2,5.	m		
		20 * 23,9%	m	4,780	
				RAZEM	4,780
123 d.14	KNR-W 5-08 0207-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² wciągane do rur.YkY 5x4 mm ²	m		
		10 * 23,9%	m	2,390	
				RAZEM	2,390
124 d.14	KNR-W 5-08 0207-03 analogia	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² wciągane do rur.YkY 5x10 mm ²	m		
		15 * 23,9%	m	3,585	
				RAZEM	3,585
125 d.14	KNR-W 5-08 0107-04	Rury osłonowa DVK75	m		
		10 * 23,9%	m	2,390	
				RAZEM	2,390
126 d.14	KNR-W 5-08 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2)	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
127 d.14	KNR-W 5-08 0514-10 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw nastropowych szczelnych LED 5200LM IP65 840 36W 0 - oprawa N1	kpl.		
		<garaż osp> 4	kpl.	4,000	
		<pomieszczenie osp> 1	kpl.	1,000	
				RAZEM	5,000
128 d.14	KNR-W 5-08 0514-10 analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw zewnętrznych LED 6500LM IP65 840 50W - Oprawa F1	kpl.		
		<oprawa elewacja> 1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.14	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych, dwubiegunowych świecznikowy 10A 250V IP 44	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
130 d.14	KNR-W 5-08 0309-04	Gniazdo elektr. podwójne z bolcem ochronnym 2x(1P+N+PE 16A 230V IP20)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
131 d.14	KNR-W 5-08 0309-12 analogia	Gniazdo elektr. 3 fazowe IP67 3P+N+PE, 400V, 16A z wyłącznikiem.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
132 d.14		Puszki, zaciski łączeniowe oraz pozostałe elementy niezbędne do wykonania instalacji.	kpl		
		1 * 23,9%	kpl	0,239	
				RAZEM	0,239
133 d.14	KNR-W 5-08 0405-04	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.30-0.40 m ²	szt		
		1 * 23,9%	szt	0,239	
				RAZEM	0,239
134 d.14	KNR-W 5-08 0407-01	SBN 332 32A 3P	szt		
		1 * 23,9%	szt	0,239	
				RAZEM	0,239
135 d.14	KNR-W 5-08 0407-02	MBN306E B6 3P	szt		
		1 * 23,9%	szt	0,239	
				RAZEM	0,239
136 d.14	KNR-W 5-08 0407-03	CDC425J 25A,4P AC, 30mA.	szt		
		4 * 23,9%	szt	0,956	
				RAZEM	0,956

Kosztorys inwestorski

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
137 d.14	KNR-W 5-08 0407-02	MBN116E B16 1P	szt		
		15 * 23,9%	szt	3,585	
				RAZEM	3,585
15		Instalacja PV			
138 d.15	Kalkulacja własna	Panel fotowoltaiczny polikrystaliczny 245kWp, wg specyfikacji zawartej w opisie technicznym szt.3, Inwerter z licznikiem energii wytworzonej, układem regulacji i zabezpieczeń w obudowie naściennnej wg specyfikacji zawartej w opisie technicznym i wytycznych producenta paneli fotowoltaicznych. - kpl 1, System montażowy wg specyfikacji zawartej w opisie technicznym kpl. -1. Przewód solarny 4 mm2 kpl - 1, Złącza MC4 kpl. -1, Pozostałe elementy niezbędne do wykonania instalacji kpl 1.	kpl		
		1 * 23,9%	kpl	0,239	
				RAZEM	0,239
16		Pomiary instalacji			
139 d.16	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1 * 23,9%	pomi ar	0,239	
				RAZEM	0,239
140 d.16	KNR-W 5-08 0901-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
141 d.16	KNR-W 5-08 0901-02	Pomiar skuteczności ochrony od porażeń	pomi ar		
		1 * 23,9%	pomi ar	0,239	
				RAZEM	0,239
142 d.16	KNR-W 5-08 0901-02	Sprawdzenie połączeń uziemiających	pomi ar		
		1 * 23,9%	pomi ar	0,239	
				RAZEM	0,239
143 d.16	KNR-W 5-08 0901-02 analogia	Sprawdzenie natężenia oświetlenia	pomi ar		
		1 * 23,9%	pomi ar	0,239	
				RAZEM	0,239