**UMOWA NR ..…/2024**

Zawarta w dniu …. 2024 r. w Jabłonnie pomiędzy Gminą Jabłonna, mającą siedzibę w Jabłonnie-Majątek 22, 23-114 Jabłonna - Majątek, zwaną w dalszej części umowy „ Zamawiającym” Wójta Gminy – Magdalena Sałek - Lewczyk, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Jolanty Góry

a

………………….., reprezentowaną przez: ………………zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1

1) Zamawiający zleca a Wykonawca wykona prace polegające na:

a. Demontażu, pakowaniu, owijaniu płyt azbestowo-cementowych, załadunku, transporcie, rozładunku i unieszkodliwianiu odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Jabłonna dla części I zamówienia

b. Zbieraniu ze zwału lub placu, pakowaniu, załadunku, transporcie, rozładunku, unieszkodliwianiu odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Jabłonna dla części II zamówienia

2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 2

Szczegółowy zakres rzeczowy w/w usług obejmuje:

1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Jabłonna, pakowanie, załadunek transport, zdeponowanie na składowisku powstałych odpadów zawierających azbest wraz z kosztami utylizacji, zbieranie ze zwału lub z placu, pakowanie, załadunek, transport, rozładunek i unieszkodliwianie.

2. Uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac oraz ewentualna wypłata odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku wykonywanych prac.

3. Potwierdzenie przyjęcia odpadu od właściciela nieruchomości ( karta ewidencji odpadu i karta przekazania odpadu ) Wykonawcy .

4. Przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie tego typu odpadów – miejsce utylizacji ( karta przekazania odpadu na składowisko ).

§ 3

1. Wykaz nieruchomości z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy.

2. Zakres prac i termin ich wykonania każdorazowo ustalane będą przez właściciela nieruchomości z której należy usunąć azbest z Wykonawcą.

3. Wykonawca zapewnia organizację i zabezpieczenie placu wykonywanych prac.

4. Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

6. Przed przystąpieniem do wykonania prac Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu pracy i planu bioz.

§ 4

1. Zakończenie prac będzie udokumentowane protokołem odbioru spisanym z udziałem Zamawiającego, przedstawiciela Wykonawcy i posiadacza odpadu.

§ 5

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

3. Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1680).

4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).

5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest ( Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 ze zm. ).

6. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1973 ).

7. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów ( Dz. U. z 2005 r., Nr 216, poz. 1824 ).

8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń w których był lub jest wykorzystywany azbest ( Dz. U. z 2011 r., Nr 8, poz. 31 ).

9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126 ).

§ 6

**1. Termin rozpoczęcia prac: od dnia podpisania umowy.**

**2. Termin zakończenia prac: do dnia 31.05.2024 r.**

§ 7

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekraczać kwoty brutto **……….. zł** (słownie………….. złotych 00/100) w tym:

**2. Cena jednostkowa za 1 Mg demontażu, pakowania, załadunek, transport, rozładunek, unieszkodliwienie z budynków mieszkalnych i gospodarczych zlokalizowanych na terenu Gminy Jabłonna wynosi brutto ….. zł/Mg ( słownie………………..).**

**3. Cena jednostkowa za 1 Mg odpadów zawierających azbest odebranych ze zwału lub placu, pakowanie, załadunek, transport, rozładunek i unieszkodliwianie wynosi brutto ………… zł/ 1Mg ( słownie: ………………… ).**

4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania prac wymienionych w § 1pkt. 1 lit. a wyliczane będzie: ceną jednostkową wymienioną w ust. 2 niniejszego paragrafu pomnożoną przez ilość zdemontowanych metrów zawartych w protokole odbioru prac demontażowych.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania prac wymienionych w § 1 pkt. 1 lit. b wyliczane będzie: ceną jednostkową wymienioną w ust. 3 niniejszego paragrafu pomnożoną przez ilość zebranych Mg zawartych w protokole odbioru.

§ 8

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy następować będzie po dostarczeniu dokumentów:

- faktury i protokołu z demontażu wyrobu zawierającego azbest.

- karty przekazania odpadu na składowisko, oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonanych prac i uporządkowaniu terenu.

2. Strony umowy ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie w formie płatności częściowych ( indywidualnie za każdego posiadacza odpadu ).

3. Płatność będzie dokonywana w ciągu 14 dni od daty złożenia faktury wystawionej na Gminę Jabłonna, 23-114 Jabłonna, NIP 713 28 92 826 wraz z kompletem dokumentów określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 9

Osobami odpowiedzialnymi za realizacje przedmiotu umowy będą:

1. Nadzorującymi wykonanie prac w imieniu Zamawiającego będzie: ………………….

2. Odpowiedzialnym za wykonanie prac w imieniu Wykonawcy będzie: ………………

§ 10

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 11

Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:

1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, ze wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone pisemnie pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.

§ 12

1. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących urządzeń.

2.Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów.

3. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

4. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren wraz z zapleczem.

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 15

Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę niniejsza sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.

Zamawiający: Wykonawca: