

Regulamin aukcji
na sprzedaż zdemontowanych fundamentów do słupów oświetleniowych z dnia 27.11.2023 r.

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie art. 70(1)-70(5) ustawy z dn. 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.) zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)
2. Aukcja wszczynana jest poprzez opublikowanie ogłoszenia o aukcji stanowiącego załącznik nr 1 do regulaminu na stronie internetowej Urzędu Gminy Jabłonna pod adresem www.jablonna.lubelskie.pl, wywieszenie treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń urzędu.
3. Przedmiotem aukcji jest sprzedaż zdemontowanych fundamentów do słupów max 25 sztuk (fundament żelbetonowy z elementami śrubowymi, waga fundamentu około 170 kg, stopień zużycia 25 %).
4. Istnieje możliwość oglądu przedmiotu sprzedaży, po wcześniejszym telefonicznym (tel. 81 440 90 37) uzgodnieniu terminu.
5. Sprzedawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotów.
6. W aukcji mogą wziąć udział osoby fizyczne, prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, które stawią się na aukcji w siedzibie Sprzedającego w dniu przez niego wyznaczonym.

Oświadczenia woli w imieniu uczestnika aukcji może składać wyłącznie uczestnik lub osoba przez niego wskazana, po wcześniejszym przedłożeniu stosownego pisemnego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika postępowania. Udział w aukcji wymaga wniesienia wadium w wysokości 150,00 zł. Wadium należy wpłacić przelewem **na konto Urzędu Gminy w Jabłonie w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Bychawie – Oddział w Jabłonie, nr konta 53 8685 0001 2600 0866 2000 0020** takim terminie, aby najpóźniej w dniu **8.12.2023 r. wymagana kwota znajdowała się na koncie urzędu**. Prawidłowo wpłacone wadium, to wadium które zostanie zaksięgowane na koncie Sprzedającego do ww. terminu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał aukcję zalicza się na poczet ceny nabycia. W razie uchylania się zwycięzcy od zawarcia umowy w terminie 3 dni od aukcji, wadium ulega przepadkowi na rzecz Sprzedającego. Osobom, które aukcję przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie na konta przez nich wskazane. Wadium nie podlega zwrotowi również w przypadku, gdy żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wyższej co najmniej o kwotę postąpienia od ceny wywoławczej.

7. Nie później niż na godzinę przed rozpoczęciem aukcji, uczestnicy złożą oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotów, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.

8. Przed rozpoczęciem aukcji członkowie komisji przetargowej zbiorą informacje o danych osobowych uczestników przetargu. Spiszą numery dowodów osobistych, zbiorą pełnomocnictwa (jeśli będą takowe potrzebne) oraz w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej - aktualne wypisy z właściwych rejestrów (KRS lub ewidencji gospodarczej) wystawione nie później niż 3 miesiące przed terminem aukcji. Wypisy powinny mieć formę oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika aukcji. Komisja sprawdzi również prawidłowość wniesionego wadium oraz złożonego oświadczenia stanowiącego **załącznik nr 2** do Regulaminu. Uczestnicy, którzy nie wnieśli wadium lub nie złożyli oświadczenia podlegają wykluczeniu z udziału w przetargu.

9. Wysokość postąpienia Sprzedający ustala na kwotę 50,00 zł brutto.

10. Cena za przedmiot aukcji zaproponowana przez uczestnika przestaje wiążącą, gdy inny uczestnik zaproponuje wyższą.

11. Uczestnicy aukcji zgłaszają ustnie stawki wyższe o kwotę postąpienia, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego aukcję. Brak zgłoszeń po trzykrotnym wywołaniu ceny uznaje się za przybicie z uczestnikiem, który zaproponował najwyższą cenę za przedmiot przetargu. Po drugim wezwaniu do postąpienia, prowadzący aukcję uprzedzi uczestników, że kolejne wezwanie będzie ostatnim i w przypadku braku oferty z wyższą ceną udzielone zostanie przybicie uczestnikowi, który zaoferował najwyższą cenę.

12. Nabywca ponosi wszystkie koszty dotyczące pokrycia zobowiązań związanych z przeniesieniem prawa własności przedmiotu aukcji.

13. Aukcja odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Jabłonna, Jabłonna – Majątek 22, 23-114 Jabłonna - Majątek, w sali narad, w dniu **12.12.2023 r. o godz. 14 00**.

14. Aukcję przeprowadzi co najmniej 3-osobowa komisja przetargowa powołana przez Wójta Gminy Jabłonna odrębnym zarządzeniem. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji przetargowej.

15. Przewodniczący komisji przedstawi uczestnikom informacje dotyczące przedmiotu aukcji, ceny wywoławczej, wysokości wadium oraz wysokości postąpienia, terminu uiszczenia ceny nabycia, zmiana w stanie faktycznym i prawnym przedmiotu aukcji, które zaszły po ogłoszeniu przetargu ustnego (licytacji). Uczestnikom zostaną przedstawione nazwy firm lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium oraz złożyli stosowne oświadczenie.

16. Stawienie się jednego uczestnika pozwala na przeprowadzenie aukcji, pod warunkiem, że zaproponuje on cenę wyższą co najmniej o kwotę postąpienia od ceny wywoławczej.

17. Po zakończeniu aukcji komisja sporządza i podpisuje protokół z przeprowadzonego postępowania. Data jego podpisania jest datą zakończenia aukcji. Protokół z przebiegu aukcji powinien zawierać:

- datę i miejsce licytacji,
- nazwiska i imiona członków komisji przetargowej z podaniem osoby prowadzącej aukcję,
- wysokość ceny wywoławczej,
- wysokość najwyższej wycycytowanej kwoty za przedmiot przetargu,
- imię i nazwisko Nabywcy wraz z adresem zamieszkania lub nazwą firmy wraz z adresem jej siedziby jeśli Nabywcą jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej,
- wysokość ceny nabycia oraz wysokość wadium jaka została zaliczona na poczet ceny,
- wzmiankę o odczytaniu protokołu,
- podpisy członków komisji przetargowej i Nabywcy lub uzasadnienie braku podpisu Nabywcy.

18. Informacja o wynikach aukcji będzie zamieszczona na stronie internetowej www.jablonna.lubelskie.pl i tablicy ogłoszeń w siedzibie Sprzedającego. Nabywca, którego oferta zwyciężyła zostanie dodatkowo powiadomiony o miejscu i terminie podpisania umowy. Nastąpi to nie później, niż 7 dni od dnia przybicia.

19. Sprzedający zastrzega sobie możliwość zamknięcia aukcji bez wyboru oferty oraz możliwość odwołania lub zmiany warunków aukcji bez podania przyczyn.

20. Przekazanie przedmiotu aukcji nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy z Nabywcą i zaksięgowaniu na koncie Sprzedającego kwoty należnej za przedmiot aukcji. Cenę nabycia, pomniejszoną o wysokość wadium Nabywca uiszcza nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury VAT, przelewem na konto Sprzedającego podane w umowie stanowiącej załącznik nr 3 do Regulaminu.

21. W zakresie spraw, których rozwiązanie nie jest możliwe przy zastosowaniu Regulaminu, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

22. Spory wynikające z zapisów Regulaminu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby organizatora aukcji.

23. W przypadku wątpliwości związanych z zapisami regulaminu, Nabywca może się zwrócić z pytaniami na piśmie, przesyłając je pocztą, faksem na numer 81 440 90 37 lub e-mailem na adres: a.zwolinska@jablonna.lubelskie.pl Odpowiedzi zostaną udzielone drogą pisemną.

Komisja przetargowa w składzie:

.....
.....
.....

Zatwierdził:

.....

Załączniki:

- załącznik nr 1 - wzór ogłoszenia o aukcji
- załącznik nr 2 – formularz oświadczenia
- załącznik nr 3 – projekt umowy sprzedaży przedmiotu aukcji